

DODATOK KU KÚPNEJ ZMLUVE

Ktorá bola uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov dňa 24.2.2020.

I. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Kaľava

so sídlom: Kaľava 63, 053 42 Kaľava

IČO: 00329223

konajúca prostredníctvom: Jozef Rabatin, starosta obce

IBAN: SK04 5600 0000 0034 0232 4001

bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.

d'alej ako predávajúci

/ďalej len „Predávajúci“/

a

Ružena Čurillová

rodné priezvisko: Veseleňáková

bytom: Kaľava č. 100, 053 42 Kaľava

dátum narodenia: 29.08.1939

rodné číslo: 395829/112

číslo OP: SL 439 475

štátna príslušnosť: SR

d'alej ako kupujúci

/ďalej len ako „Kupujúci“/

súhlasne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že ako oprávnení a k právnym úkonom spôsobilí uzatvárajú tento dodatok ku kúpnej zmluve zo dňa 24.2.2020 zverejnenej 02.3.2020 na úradnej tabuli obce pod číslom 4/2020.

II. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku ku Kúpnej Zmluve uzatvorenej 24.2.2020 /ďalej len zmluva/ v tomto znení:

Čl. III. Predmet zmluvy, sa bod 1 mení nasledovne:

1.

Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Kaľava, v katastrálnom území Kaľava, okres Spišská Nová Ves, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 307, pozemok parc. č. E KN 90689/4 o celkovej výmere 962 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Zároveň je Predávajúci výlučným vlastníkom **novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 112/2 o výmere 59 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, katastrálne územie Kaľava, obec Kaľava, okres Spišská Nová Ves, (*d'alej len „novovytvorená nehnuteľnosť“*), ktorý vznikol odčlenením z pozemku uvedeného

v tomto článku III. bode 1 na z pôvodnej nehnuteľnosti parc. č E KN 90689/4 na základe Geometrického plánu č. 88/2019 na oddelenie pozemku C KN parc. č. 112/2 o výmere 59 m² vyhotoveného geodetom Ing.Milošom Ondrušom, Bruselská 10, Košice, (ďalej len „geometrický plán“) ktorý bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor dňa 24.02.2020 pod číslom 92/2020.

Čl. III. Predmet zmluvy sa bod 2 mení nasledovne:

2.

Predávajúci predáva časť z pozemku uvedeného v článku III. bode 1, ako novovytvorenú nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. III. bod 1 tohoto DODATKU parc. č. C KN 112/2 o výmere 59 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, na základe geometrického plánu č. 88/2019.

III. SPOLOČNÉ, PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti..
2. Tento Dodatok bude zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke Predávajúceho Obce Kaľava, pričom Kupujúci týmto vyslovuje súhlas s jej zverejnením. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť k uzavretiu tohto Dodatku k Zmluve, prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, pred podpísaním si ho prečítali, tomu porozumeli a súhlasia s obsahom, na znak čoho vlastnoručne podpisujú. Prehlasujú, že Dodatok k Zmluve nebol uzavretý v tiesni či za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
4. Dodatok k Zmluve je vyhotovený v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch rovnakej právnej sily, z toho po jednom rovnopise pre každého účastníka Zmluvy a dva rovnopisy pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Kaľave, dňa2020

V Kaľave, dňa2020

Predávajúci:

Kupujúci:

Jozef Rabatin
starosta obce Kaľava

Ružena Čurillová