



OBEC K a ľ a v a , okres Spišská Nová Ves

Z Á P I S N I C A z IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kal'ave konaného dňa 26.06.2023

Prítomní poslanci: 4

Podľa priloženej prezenčnej listiny.

Starosta obce Ing. Roman Bandžuch privítal prítomných. Starosta konštatoval, že zasadnutie s počtom poslancov 4 je uznášaniaschopné.

K bodu 1 Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce oboznámil poslancov s programom IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kal'ave, konaného dňa 26.06.2023, ktorý bol zverejnený na pozvánke.

Poslanci OZ – bez pripomienok.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kal'ave **schvaľuje** program IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kal'ave, konaného dňa 26.06.2023 v znení:

Návrh programu:

1. Schválenie programu zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení.
4. Stanovisko Hl. kontrolórky k záverečnému účtu obce za rok 2022.
5. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2022.
6. Rozpočtové opatrenie č.2.
7. Príspevok (členské) obce Kal'ava pre MAS Sľubica, o.z. v r. 2023.
8. Žiadosť o prenájom pozemku - Miroslav Gmuca, Kal'ava č.114.
9. Žiadosť o kúpu pozemku – Dáša Girgová, Kal'ava č.119.
10. Žiadosť o kúpu pozemku – Juliana Tulejová, Kal'ava č.119.
11. Žiadosť o kúpu pozemku – Valéria Girgová, František Griga, Kal'ava č.120.
12. Pripomienky občanov.
13. Rôzne.
14. Záver.

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Termín:

OZ v Kal'ave prijalo uznesenie č.26/2023, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľ bude Bc. Darina Kehler.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Vladimír Žec, Martin Kollárik.

OZ v Kal'ave s predloženým návrhom súhlasí.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **určuje** za overovateľov zápisnice: Vladimír Žec, Martin Kollárik.

Za:4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Termín:

OZ v Kaľave prijalo uznesenie č. 27/2023, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

K bodu 3 Kontrola plnenia prijatých uznesení

Na III. zasadnutí OZ v Kaľave dňa 02.03.2023 bolo prijatých 5 uznesení, pod číslom 21/2023 až 25/2023. Starosta obce oboznámil prítomných s plnením uznesení prijatých na III. zasadnutí OZ v Kaľave dňa 02.03.2023. Konštatuje, že uznesenia sú splnené.

Poslanci obecného zastupiteľstva – bez pripomienok.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **berie na vedomie** kontrolu plnenia prijatých uznesení.

Za:3 Proti: 0 Zdržal sa: 1 Termín:

OZ v Kaľave prijalo uznesenie č. 28/2023, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

K bodu 4 Stanovisko Hl. kontrolórky k záverečnému účtu obce za rok 2022.

Starosta obce prečítal stanovisko hlavnej kontrolórky obce Ing. Anny Čechovej k záverečnému účtu obce za r. 2022.

Poslanci obecného zastupiteľstva – bez pripomienok.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **berie na vedomie** Stanovisko Hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce za r. 2022.

Za:4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Termín:

OZ v Kaľave prijalo uznesenie č. 29/2023, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

K bodu 5. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2022

Ekonomka obce oboznámila poslancov s Návrhom záverečného účtu obce za r.2022, ktorý bol vypracovaný 31.5.2023, zverejnený bol na úradnej tabuli 02.06.2023.

Poslanci obecného zastupiteľstva – bez pripomienok.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **schvaľuje** Záverečný účet obce Kaľava a celoročné hospodárenie za rok 2022.

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Termín:

OZ prijalo **uznesenie č. 30/2023**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

K bodu 6. Rozpočtové opatrenie č.2.

Ekonomka obce Bc. Darina Kehler predniesla zmeny v rozpočte obce Kaľava, a to vo výdajovej a príjmovej časti.

Poslanci obecného zastupiteľstva – bez pripomienok.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **berie na vedomie** Rozpočtové opatrenie č.2 obce Kaľava.

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Termín:

OZ v Kaľave prijalo uznesenie č. 29/2023, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

K bodu 7. Príspevok (členské) obce Kaľava pre MAS Sľubica, o.z. v r. 2023.

Starosta obce oboznámil poslancov s členským príspevkom obce Kaľava pre MAS Sľubicu o.z., ktorého je obec členom. Výška príspevku 500€ bola schválená na VZ MAS Sľubica 30.05.2023 pod uznesením č. 6/05/2023/VZ, splatná na účet MAS Sľubica, o.z. do konca r. 2023.

Poslanci obecného zastupiteľstva – bez pripomienok.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **berie na vedomie** členský príspevok obce Kaľava vo výške 500€ pre MAS Sľubica, o.z. v r.2023.

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Termín:

OZ prijalo **uznesenie č. 29/2023**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

K bodu 8. Žiadosť o prenájom pozemku - Miroslav Gmuca, Kaľava č.114.

Starosta obce predniesol poslancom žiadosť Miroslava Gmucu o prenájom časti pozemku (36m²) na parcele E KN 90556/2 za účelom umiestnenia plechovej garáže.

Poslanci sa postupne vyjadrovali k žiadosti.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **schvaľuje**:

1.) **zámer prenajať časť pozemku** (36m²) na parcele E KN 90556/2 , ktorý je vo vlastníctve obce Kaľava zapísaná na LV č.307 k.ú Kaľava

2.) **spôsob prenájmu časti pozemku** (36m²) na parcele E KN 90556/2, ktorá je vo vlastníctve obce Kaľava zapísaná na LV č.307 k.ú Kaľava, podľa § 9a ods.9 zákona č.138/1991 z.z. o majetku obcí v platnom znení, **priamym prenájmom**, a to najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci

3.) **zverejnenie** zámeru prenajať majetok a jeho spôsob v zmysle § 9a ods.2) a 5) zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí v platnom znení

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Termín:

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 31/ 2023**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

K bodu 9. Žiadosť o kúpu pozemku – Dáša Girgová, Kaľava č.119.

Starosta obce predniesol poslancom žiadosť Dáši Girgovej o kúpu pozemku na výstavbu rodinného domu na parcele E KN 133, LV 307.

Poslanci sa postupne vyjadrovali k žiadosti.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **schvaľuje**:

1.) **zámer predať časť pozemku** na parcele E KN 133, ktorá je vo vlastníctve obce Kaľava zapísaná na LV č.307 k.ú Kaľava, na výstavbu rodinného domu

2.) **spôsob predaja časti pozemku** na parcele E KN 133, ktorá je vo vlastníctve obce Kaľava zapísaná na LV č.307 k.ú Kaľava, podľa § 9a ods.1) písm.c) zákona č.138/1991 z.z. o majetku obcí v platnom znení, **priamym predajom** za cenu vo výške najmenej za hodnotu nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom.

3.) **zverejnenie** zámeru predať majetok a jeho spôsob v zmysle § 9a ods.2) a 5) zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí v platnom znení.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Termín:

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 32/ 2023**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

K bodu 10. Žiadosť o kúpu pozemku – Juliana Tulejová, Kaľava č.119.

Starosta obce predniesol poslancom žiadosť Juliany Tulejovej o kúpu pozemku na výstavbu rodinného domu na parcele E KN 133, LV 307.

Poslanci sa postupne vyjadrovali k žiadosti.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **schvaľuje**:

- 1.) **zámer predat' časť pozemku** na parcele E KN 133, ktorá je vo vlastníctve obce Kaľava zapísaná na LV č.307 k.ú Kaľava, na výstavbu rodinného domu
- 2.) **spôsob predaja časti pozemku** na parcele E KN 133, ktorá je vo vlastníctve obce Kaľava zapísaná na LV č.307 k.ú Kaľava, podľa § 9a ods.1) písm.c) zákona č.138/1991 z.z. o majetku obcí v platnom znení, **priamym predajom** za cenu vo výške najmenej za hodnotu nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom.
- 3.) **zverejnenie** zámeru predat' majetok a jeho spôsob v zmysle § 9a ods.2) a 5) zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí v platnom znení.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Termín:

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 33/ 2023**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

K bodu 11. Žiadosť o kúpu pozemku – Valéria Girgová, František Girga, Kaľava č.120.

Starosta obce predniesol poslancom žiadosť Valérii Girgovej a Františka Girgu o kúpu pozemku C KN 959/7, LV 307 a časti pozemku na parcele E KN 133, LV 307 na stavbu oplotenia.

Poslanci sa postupne vyjadrovali k žiadosti.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **schvaľuje**:

- 1.) **zámer predat' pozemok C KN 959/7 a časť pozemku na parcele E KN 133**, ktoré sú vo vlastníctve obce Kaľava zapísané na LV č.307 k.ú Kaľava, na stavbu oplotenia
- 2.) **spôsob predaja pozemku C KN 959/7 a časti pozemku na parcele E KN 133**, ktoré sú vo vlastníctve obce Kaľava zapísané na LV č.307 k.ú Kaľava, podľa § 9a ods.1) písm.c) zákona č.138/1991 z.z. o majetku obcí v platnom znení, **priamym predajom** za cenu vo výške najmenej za hodnotu nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom.
- 3.) **zverejnenie** zámeru predat' majetok a jeho spôsob v zmysle § 9a ods.2) a 5) zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí v platnom znení.

Za: 0

Proti: 4

Zdržal sa: 0

Termín:

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 34/ 2023**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

K bodu 12 Pripomienky občanov

Rozhlas v časti Četereň slabo počuť.

K bodu 13 Rôzne

1.) OZ v Kaľave navrhuje zrušiť komisiu na kontrolu nachystaného dreva. Podmienky kontroly a uznesenie bude predmetom diskusie na najbližšom OZ

2.) Folklórne slávnosti v našej obci budú 6.aug.2023 (Nedeľa) po dohode s MO MS Kaľava

3.) Informácia ohľadom rekonštrukcie budovy CVA (Agitačné stredisko) cez MAS Sľubica:
- Žiadosť o Platbu (preplatenie úveru) na PPA bola podaná a schválená.
- Úver na rekonštrukciu CVA splatený a ukončený.

4.) Plánovaná investícia do nových stolov v Aule pri MŠ (Kultúrny dom) v II. polroku 2023 po prehodnotení plnenia rozpočtu (výnos z DPFO). Aktuálny počet stolov 25ks.

5.) TKO v obci – zistiť s f. Ekover možnosť zrušenia žetónového zberu a zavedenie čipov.

K bodu 14 Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.
V Kaľave dňa: 26.06.2023

Začiatok zasadnutia OZ v Kaľave – 16,00 hod.
Koniec zasadnutia OZ v Kaľave – 18:00 hod.

Overovatelia:

Vladimír Žec

Martin Kollárik

Ing. Bandžuch Roman.
Starosta obce