



## OBEC Kaľava, okres Spišská Nová Ves

### Z Á P I S N I C A z XXII. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kaľave konaného dňa 25.05.2018

---

Prítomní: 4

Podľa priloženej prezenčnej listiny.

Zo zasadnutia je robený zvukový záznam.

#### **K bodu 1**

Zástupca starostu obce privítal prítomných poslancov . Konštatoval, že zasadnutie s počtom prítomných poslancov štyri je uznášanía schopné. Zároveň predložil poslancom návrh programu XXII. zasadnutia OZ v Kaľave .

Predseda NK predniesol návrh uznesenia :

OZ v Kaľave **schvaľuje** návrh programu XXII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kaľave, konaného dňa 25.05.2018 v znení :

1. Schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení
4. Návrh kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kaľava na II. polrok 2018.
5. Folklorne slávnosti v obci.
6. Vysporiadanie obecných pozemkov
7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku.
8. Žiadosť o prenájom obecného pozemku.
9. Rôzne
  - vodovod obce Kaľava.
  - informácie o projektoch obce
  - informácie o oslavách dňa deti
  - lesy, vydane lístky
10. Podnety občanov
11. Záver

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Termín: 25.05.2018

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 145/2018**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

### **K bodu 1**

Zástupca starostu obce predniesol návrh na zmenu návrhu programu XXII zasadnutia OZ v Kaľave a to vypustiť bod č. 4 „Návrh kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kaľava na II. na druhy polrok 2018“. pretože nebol 15 dní pred prerokovaním v zastupiteľstve zverejnený spôsobom v obci obvyklým,

Predseda NK predniesol návrh uznesenia :

OZ v Kaľave **schvaľuje** zmenu návrhu programu XXII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kaľave, konaného dňa 25.05.2018 v znení :

1. Schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení
4. Folklorne slávnosti v obci.
5. Vysporiadanie obecných pozemkov
6. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku.
7. Žiadosť o prenájom obecného pozemku.
8. Rôzne
  - vodovod obce Kaľava.
  - informácie o projektoch obce
  - informácie o oslavách dňa deti
  - lesy, vydane lístky
9. Podnety občanov
10. Záver

Za: 4            Proti: 0            Zdržal sa: 0            Termín: 25.05.2018

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 146/2018**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

### **K bodu 2**

Za zapisovateľa zápisnice bola zástupcom starostu obce navrhnutá Jitka Puhallová, ktorá bude zápisnicu robiť zo zvukového záznamu.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí : Butvinová Emília, Mgr.Václavíková Silvia, PhD.

OZ v Kaľave s predloženým návrhom súhlasí.

Predseda NK predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **určuje**

zapisovateľa zápisnice:            Jitka Puhallová

overovateľov zápisnice: Butvinová Emília , Mgr.Václavíková Silvia, PhD

Za:4            Proti: 0            Zdržal sa: 0            Termín: 25.05.2018

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 147/2018**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

### **K bodu 3**

Zástupca starostu obce oboznámil prítomných s plnením uznesení prijatých na XXI. zasadnutí OZ v Kaľave dňa 14.03.2018. Konštatuje, že uznesenia sa plnia priebežne, prípadne podľa určenia termínu v texte.

Poslanci OZ – bez pripomienok.

Predseda NK predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení.

Za: 4 Proti: 0            Zdržal sa: 0 Termín: stály

OZ prijalo **uznesenie č.148/2018**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

#### **K bodu 4**

Zástupca starostu obce oboznámil poslancov s možnou komplikáciou pri realizácii II.ročníka folklórnych slávností , z dôvodu začatia prác na projekte „Znižovanie energetickej náročnosti budovy OcÚ a Materskej školy“. Poslanci sa po diskusii dohodli, v prípade potreby na náhradnom riešení. Konkrétne riešenie príjmu na XXIII zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať posledný júnový týždeň 2018.

#### **K bodu 5**

Zástupca starostu obce oboznámil prítomných s podmienkou získania parcely EKN 573 o výmere 1530m<sup>2</sup>, parcely EKN 696/1 o výmere 743m<sup>2</sup> a parcely EKN 90137/3 o výmere 164m<sup>2</sup> v k.ú. Kaľava do vlastníctva obce , kde terajším vlastníkom je Slovenská republika. Parcely užíva dlhodobo Obec Kaľava a to :

- parcelu EKN 696/1- ihrisko
- parcelu EKN 573- ihrisko a miestna komunikácia
- parcelu EKN 90173/3 - miestna komunikácia

Predseda NK predniesol návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Kaľave

#### **prehlasuje**

že, v katastrálnom území obce Kaľava na parcele E KN-696/1 je ihrisko, na parcele E KN-573 ihrisko a miestna komunikácia a na parcele E KN-90137/3 miestna komunikácia. Ihrisko a miestne komunikácie boli zriadená pred r. 1991.

Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0      Termín: stály

OZ prijalo **uznesenie č.149/2018**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

#### **K bodu 6**

Zástupca starostu obce oboznámil prítomných so žiadosťou o odkúpenie obecného pozemku priláhlého k parcele č. C KN 46/5, na zriadenie záhrady. Žiadosť podali manželka Bohuslav a Jana Šefčíkovi, Kaľava 138, ktorí sú vlastníci parcely č. C KN 46/5 a majú na nej postavený rodinný dom s popisným číslom 138. K žiadosti sa postupne vyjadrovali jednotliví poslanci, ktorí konštatovali, že obec pozemok nevyužíva a do budúcnosti neplánuje využívať z dôvodu nevhodného terénu a umiestnenia. Súhlasia s odpredajom priláhlého pozemku, ak o kúpu požiadajú aj vedľajší majitelia pozemkov parciel C KN 46/4 a C KN 46/3 a budú predané formou uplatnenia prípadu hodného osobitného zreteľa za cenu podľa posledného predaja obecných pozemkov v danej lokalite.

Predseda NK predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave A.) **berie na vedomie** žiadosť o odkúpenie obecného pozemku priláhlého k parcele č.C KN 46/5 manželov Bohuslava a Jany Šefčíkových, Kaľava 138.

**B.)súhlasí** s odpredajom priláhlého pozemku, ak o kúpu požiadajú aj vedľajší majitelia pozemkov parciel C KN 46/4 a C KN 46/3 a budú predané formou uplatnenia osobitného zreteľa za cenu podľa posledného predaja obecných pozemkov v danej lokalite

Za: 4 Proti: 0      Zdržal sa: 0      Termín:

OZ prijalo **uznesenie č.150/2018**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

## **K bodu 7**

Zástupca starostu obce oboznámil prítomných so žiadosťou o prenájom pozemku vo vlastníctve Obce Kaľava parcela č. 45/3 za účelom umiestnenia plechovej garáže. Žiadosť podal Emil Šefčík, Kaľava 70. Zástupca starostu obce informoval prítomných, že o predmetnú parcelu sa informovali občania ako o stavebný pozemok. K žiadosti sa postupne vyjadrovali jednotliví poslanci, s prenájomom súhlasia za daných podmienok:

- 1) Garáž nebude stavebne pevne spojená so zemou
- 2) Na výzvu Obce Kaľava uvoľní pozemok do jedného mesiaca od doručenia výzvy
- 3) Neohradí pozemok príp. garáž, ani inak neurobí zábranný na pozemku
- 4) Uhradí zmluvne dohodnutý poplatok za prenájom 1€/mesiac

Na prenájom pozemku bude vypracovaná zmluva o nájme, kde tieto podmienky budú zapracované.

Predseda NK predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave

- A) **berie na vedomie** žiadosť Emila Šefčíka, Kaľava 70 o prenájom obecného pozemku v k.ú. Kaľava parcela č. C KN 45/3
- B) **súhlasí s prenájomom** obecného pozemku v k.ú. Kaľava parcela č. C KN 45/3 Emilovi Šefčíkovi, Kaľava 70 za daných podmienok :
  1. Garáž nebude stavebne pevne spojená so zemou
  2. Na výzvu Obce Kaľava uvoľní pozemok do jedného mesiaca od doručenia výzvy
  3. Neohradí pozemok príp. garáž, ani inak neurobí zábrany na pozemku
  4. Uhradí zmluvne dohodnutý poplatok za prenájom 1€/mesiac

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Termín:

OZ prijalo **uznesenie č.151/2018**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

## **K bodu 8**

1). Zástupca starostu informoval prítomných o činnosti Miestnej akčnej skupiny Sľubica /ďalej len MAS/ o zapojení sa obce do čerpania finančných prostriedkov z MAS.

2). Zástupca starostu informoval prítomných o pokračujúcich prácach pri vybavovaní stavebného povolenia pre vodovod obce Kaľava I. etapa – Gravitačný vodovod a čerpacia stanica. K žiadosti na stavebné povolenie je potrebné doložiť zmluvu o zriadení vecného bremena a kúpnu zmluvu na parcelu č. 1058.

Obec vystavila objednávku č.13/2018, dňa 19.6.2018 na vypracovanie projektovej dokumentácie na vodovod obce Kaľava II. a III. Etapa.

Poslanci zdôraznili potrebu riešiť pri výstavbe vodovodu aj výstavbu kanalizácie v obci.

Predseda NK predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **súhlasí** s kúpou pozemku parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcelné číslo 1058, druh pozemku – trvalé trávne porasty o výmere 915 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Vojkovce, za cenu 250€.

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Termín:

OZ prijalo **uznesenie č.152/2018**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

3). Zástupca starostu informoval prítomných o blížiacich sa oslavách MDD, ktoré sú pripravené na 3.6.2018.

4) Lesy:

Zástupca starostu obce oboznámil prítomných so „Správou o predaji palivového dreva v obci Kaľava za rok 2017“, ktorú doručil na predchádzajúce zastupiteľstvo nezávislý člen komisie pre účely kontroly pri predaji palivového dreva Emil Šefčík.

Predseda NK predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **berie na vedomie** Správu o predaji palivového dreva v obci Kaľava za rok 2017

Za: 4 Proti: 0                      Zdržal sa: 0                      Termín:

OZ prijalo **uznesenie č.153/2018**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

#### **K bodu 9.**

Podnety občanov: Neboli podane žiadne podnety.

#### **K bodu 10**

Zástupca starostu poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Kaľave dňa: 25.05.2018

Začiatok zasadnutia OZ v Kaľave – 17,00 hod.

Koniec zasadnutia OZ v Kaľave – 18,00 hod.

Jozef Rabatin

zástupca starostu obce

Zapisovateľka : Jitka Puhallová v.r.

Overovatelia: Butvinová Emília .....

Mgr.Václavíková Silvia, PhD .....





