



## OBEC K a ľ a v a , okres Spišská Nová Ves

### Z Á P I S N I C A

#### **z X. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kal'ave konaného dňa 28.08.2020**

Prítomní poslanci: 3

Podľa priloženej prezenčnej listiny.

Starosta obce Rabatin Jozef privítal prítomných. Oboznámil prítomných o neúčasti poslankyne Emílie Butvinovej, ktorá sa ospravedlnila z rodinných dôvodov a neprítomnosti poslanca Stanislava Bandžucha. Starosta konštatoval, že zasadnutie s počtom prítomných poslancov traja je uznášaniaschopné.

#### **K bodu 1. Schválenie programu zasadnutia**

Starosta obce oboznámil poslancov s programom X. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kal'ave, ktorý bol zverejnený na pozvánke.

Poslanci OZ –bez pripomienok

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kal'ave **schvaľuje** návrh programu X. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kal'ave, konaného dňa 28.08.2020 v znení :

1. Schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kal'ava na II. polrok 2020.
5. Dodatok č.1/2019 k VZN č. 4/2019 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školských zariadení a čiastkovou úhradou nákladov školskej jedálne.
6. Zámer obce Kal'ava previesť vlastníctvo majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
7. Prenájom pozemku pre Františka Girgu a Valériu Pokutovú na vybudovanie studne.
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku na vybudovanie prístupovej cesty k parcele č. KN C 959/6, pre Františka Girgu a Valériu Pokutovú
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku na zlegalizovanie stavby rodinného domu, František Girga ml.
10. Žiadosť o odkúpenie pozemku na stavbu rodinného domu, Ladislav Tulej.
11. Žiadosť o odkúpenie pozemku na stavbu rodinného domu František. Girga ml.
12. Návrh na úpravu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 1/2020
13. Pripomienky občanov
14. Rôzne
15. Záver
- 16.

Za: 3      Proti: 0      Zdržal sa: 0      Termín:

OZ v Kal'ave prijalo **uznesenie č.97/2020**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

## **K bodu 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta určil za zapisovateľku: Romanu Puhallovú.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Vladimír Žec, Kollárik Martin

OZ v Kaľave s predloženým návrhom súhlasí.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **určuje** : - za overovateľov zápisnice: Vladimír Žec, Kollárik Martin

Za: 3                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0                      Termín:

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 98/ 2020**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

## **K bodu 3 Kontrola plnenia prijatých uznesení**

Na VIII. zasadnutí OZ v Kaľave dňa 24.06.2020 bolo prijatých 15 uznesení.

Starosta obce oboznámil prítomných s plnením uznesení prijatých na IX. zasadnutí OZ v Kaľave dňa 24.06.2020. Konštatuje, že uznesenia sa plnia priebežne, prípadne podľa určeného termínu.

Poslanci obecného zastupiteľstva – bez pripomienok.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení.

Za: 3                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0                      Termín:

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 99/ 2020**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

## **K bodu 4 Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kaľava na II. polrok 2020.**

Starosta obce konštatuje, že o návrhu plánu kontrolnej činnosti boli poslanci upovedomení spolu s programom X. zasadnutia a návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok bol zverejnený na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce v zákonom stanovenej lehote.

Hlavná kontrolórka obce Ing. Anna Čechová predniesla návrh kontrolnej činnosti na II. polrok 2020.

Poslanci obecného zastupiteľstva – bez pripomienok.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kaľava na II. polrok 2020.

Za: 3                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0                      Termín:

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 100/ 2020**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

**K bodu 5. Dodatok č.1/2020 k VZN č. 4/2019 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školských zariadení a čiastkovou úhradou nákladov školskej jedálne.**

Starosta obce informoval prítomných s návrhom Riaditeľky MŠ Kaľavy a školskej rady pri Materskej škole v Kaľave o požiadavke na zvýšenie mesačného školného na sumu 10€. Návrh Dodatku č. 1/2020 bol zverejnený na úradnej tabuli po dobu 15 dní.

Poslanci obecného zastupiteľstva považujú návrh školného vo výške 10€ za vysoký a finančne náročný pre rodičov detí. Zhodujú sa na úprave sumy na 8€ v Dodatku č. 1/2020 k VZN č. 4/2019 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školských zariadení a čiastkovou úhradou nákladov školskej jedálne.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Kaľave **schvaľuje** Dodatok č. 1/2020 k VZN č. 4/2019 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školských zariadení a čiastkovou úhradou nákladov školskej jedálne.

Za: 3 Proti: 0

Zdržal sa: 0

Termín:

OZ prijalo **uznesenie č. 101/2020**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

**K bodu 6. Zámer obce Kaľava previesť vlastníctvo majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

Starosta obce predniesol návrh zámeru obce Kaľava previesť vlastníctvo majetku obce. Zámer obce Kaľava bol zverejnený na úradnej tabuli po dobu viac ako 15 dní.

Poslanci OZ – bez pripomienok

Starosta obce predniesol návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Kaľave **schvaľuje**

Zámer obce Kaľava previesť vlastníctvo majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Kaľava v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva v Kaľave č.94/2020 zo dňa 24.06.2020 zverejňuje zámer previesť vlastníctvo majetku obce:

parcely reg. C KN 46/1 nachádzajúcej sa v obci Kaľava, v katastrálnom území Kaľava, okres Spišská Nová Ves, list vlastníctva č. 1, vedenej Katastrálnym odborom Okresného úradu v Spišskej Novej Vsi ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4018 m<sup>2</sup> (ďalej len „nehnutelnosť“), časť tejto nehnuteľnosti vo výmere 225 m<sup>2</sup>, ako novovytvorený pozemok C KN č. 46/16 o výmere 225m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie k. ú. Kaľava, obec Kaľava, okres Spišská Nová Ves podľa geometrického plánu geodeta Jána Zemana č. 12/2019 úradne overeného 27.01.2020, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. na Bohuslav Šefčík a Jana Šefčíková rod. Petruľáková, obaja bytom Kaľava č. 138, PSČ 053 42 Kaľava spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t. j. z dôvodu

hodného osobitného zreteľa.

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Termín:

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 102/2020**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

#### **K bodu 7. Prenájom pozemku pre Františka Girgu a Valériu Pokutovú na vybudovanie studne.**

Starosta obce informoval prítomných poslancov o žiadosti Františka Girgu a Valérie Pokutovej, obaja trvale bytom Kaľava 13, ktorá bola prejednaná na IX. zasadnutí OZ Kaľava dňa 24.06.2020, uznesenie 85/2020 bod 6. Obec Kaľava objednala vyhotovenie geometrického plánu u Ing. Jána Zemana.

#### **K bodu 8. Žiadosť o odkúpenie pozemku na vybudovanie prístupovej cesty k parcele č. KN C 959/6, pre Františka Girgu a Valériu Pokutovú.**

Starosta obce predniesol prítomným žiadosť o odkúpenie parcely č. KN C 956/6 od Františka Girgu a Valérie Pokutovej.

Poslanci OZ v debate rozprave sa postupne vyjadrovali k žiadosti.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

OZ v Kaľave **berie na vedomie** žiadosť Františka Girgu a Valérie Pokutovej, obaja trvale bytom Kaľava 13, 05342.

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Termín:

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 99/2020**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

Starosta obce predniesol návrh uznesenia.

OZ v Kaľave **súhlasí** v zmysle zákona 138/1991 o majetku obci v z.n.p. odpredať nehnuteľnosť v k.ú. Kaľava parcela CKN 959/6 o výmere 167 m<sup>2</sup>.

Za: 0

Proti: 3

Zdržal sa: 0

Termín:

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 104/2020**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

**K bodu 9. Žiadosť o odkúpenie pozemku na zlegalizovanie stavby rodinného domu, František Girga ml.**

Dňa 30.7.2020 poslanci OcÚ Kaľava Bandžuch, Kollarik, Žec spolu so starostom obce sa zúčastnili obhliadky predmetnej lokality, parcely EKN 133, kde určili žiadateľovi veľkosť a podmienky za akých mu odpredajú časť pozemku na vysporiadanie už existujúcej stavby rodinného domu.

V rozprave k tomuto bodu poslanci jednotlivito reagovali na danú tému.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia.

OZ Kaľava **súhlasí** v zmysle zákona 138/1991 o majetku obci v z.n.p. s predajom časti nehnuteľnosti v k.ú. Kaľava parcela EKN 133. Žiadateľ je povinný zhotoviť geometrický plán podľa dohody pri obhliadke a podať žiadosť podľa geometrického plánu.

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Termín:

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 105/2020**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

**K bodu 10. Žiadosť o odkúpenie pozemku na stavbu rodinného domu, Ladislav Tulej.**

Starosta podal bližšie informácie k predmetnej žiadosti, ktorá bola prejednaná na zasadnutí OZ Kaľava dňa 24.06.2020. Dňa 30.7.2020 poslanci OcÚ Kaľava Bandžuch, Kollarik, Žec spolu so starostom obce sa zúčastnili obhliadky predmetnej lokality, parcely EKN 133, kde určili žiadateľovi veľkosť a podmienky za akých mu odpredajú časť pozemku na vysporiadanie už existujúcej stavby rodinného domu.

V rozprave k tomuto bodu poslanci jednotlivito reagovali na danú tému.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia.

OZ Kaľava **súhlasí** v zmysle zákona 138/1991 o majetku obci v z.n.p. s predajom časti nehnuteľnosti v k.ú. Kaľava parcela EKN 133. Žiadateľ je povinný zhotoviť geometrický plán podľa dohody pri obhliadke a podať žiadosť podľa geometrického plánu.

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Termín:

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 106/2020**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

**K bodu 11. Žiadosť o odkúpenie pozemku na stavbu rodinného domu František. Girga ml.**

Starosta podal bližšie informácie k predmetnej žiadosti.

V rozprave k tomuto bodu poslanci jednotlivo reagovali na danú tému.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia.

OZ v Kaľave **berie na vedomie** OZ žiadosť Františka Girgu, Kaľava 121.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia.

OZ Kaľava **súhlasí** v zmysle zákona 138/1991 o majetku obci v z.n.p. s predajom časti nehnuteľnosti v k.ú. Kaľava parcela EKN 133 o výmere 19003 m<sup>2</sup>.

Za: 0

Proti: 3

Zdržal sa: 0

Termín:

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 107/2020**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

**K bodu 12. Návrh na úpravu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 1/2020**

Starosta informoval poslancov o potrebe úpravy rozpočtu na rok 2020. Ekonómka obce informovala prítomných o konkrétnych položkách návrhu na úpravu rozpočtu – Rozpočtové opatrenie č. 1/2020. Poslanci OZ bez pripomienok

Starosta obce predniesol návrh uznesenia.

OZ v Kaľave **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 1/2020.

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Termín:

OZ v Kaľave prijalo **uznesenie č. 108/2020**, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice

**K bodu 13. Pripomienky občanov**

Poslanci OZ Kaľava predniesli pripomienku občanov na zápach zo žumpy pri č. domu 131 a pri č. 142 domu, kde dochádza k vypúšťaniu obsahu žumpy do kanálu pri ceste III. triedy v smere do Krompách.

Starosta obce informoval prítomných, že písomne vyzve majiteľa rod. domu č. 131 a majiteľa rod. domu č. 142 o vyjadrenie k danej pripomienke.

Poslanec OZ Kaľava Vladimír Žec predniesol pripomienku občanov bývajúcich pri ceste III. triedy v smere do Krompách o probléme veľkého množstva vody počas privalových dažďov, ktorá steká mimo kanálu a následne do dvorov rodinných domov.

Starosta obce informoval prítomných, že počas dažďa bol kontrolovať kanál pri ceste III. triedy v smere do Krompách a je priepustný. V prípade intenzívneho dažďa bohužiaľ nedokážeme predísť zvýšenému množstvu vody na ceste.

#### **K bodu 14. Rôzne**

Starosta obce informoval poslancov, že dochádza k zmene autobusových poriadkov. Poslanci môžu prípadne pripomienky k zmene cestovného poriadku autobusov doručiť OcÚ Kaľava osobne, emailom a telefonicky prípadne priamo starostovi obce do 31.08.2020 do 10:00. Starosta obce prípadne požiadavky predloží firme Eurobus.

Starosta informoval prítomných poslancov o vytvorení Dodatku č. 2 k zriaďovateľskej listine Materskej školy Kaľava, kde sa zmenilo sídlo na Kaľava 63.

Starosta obce informoval prítomných poslancov o sťažnosti p. Renáty Kosturkovej k olejovej škvrne, ktorá sa nachádzala na pozemku EKN 90689/1 vo vlastníctve obce. Z toho dôvodu bola odstránená zemina na tejto parcele, ktorá bola nasiaknutá olejom.

#### **K bodu 15. Záver**

Starosta obce poďakoval poslancom za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Začiatok zasadnutia OZ v Kaľave – 17,00 hod.

Koniec zasadnutia OZ v Kaľave – 18,30 hod.

Overovatelia.....  
.....

Jozef Rabatin  
starosta obce v.r.