UZNESENIA

z XVII. zasadnutia obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 19.06.2026

Uznesenie č. 141/2026

OZ v Kaľave **schvaľuje** program XVII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kaľave, konaného dňa 19.06.2026 v znení:

Návrh programu:

1. **Schválenie programu zasadnutia.**
2. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
3. **Kontrola plnenia prijatých uznesení.**
4. **Spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra obce Kaľava.**
5. **Voľba trojčlennej volebnej komisie z poslancov OZ, ktorá bude riadiť priebeh volieb, zisťuje výsledky volieb, spočítava hlasy a vypracuje zápisnicu z volieb.**
6. **Stanovisko Hl. kontrolórky k záverečnému účtu obce za r. 2025.**
7. **Schválenie záverečného účtu obce za rok 2025.**
8. **Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kaľava na I. polrok 2026.**
9. **Zmluva o spolupráci s obcou Vojkovce.**
10. **Určenie rozsahu funkcie starostu podľa § 11, čl.4, písmeno „i“ , zákona 369/1990Z.z. na volebné obdobie 2026-2030.**
11. **Určenie počtu poslancov podľa § 11, čl.3, písmeno „b“ , zákona 369/1990Z.z. na volebné obdobie 2026-2030.**
12. **Predaj obecných pozemkov v lokalite Dubie – pokračovanie, finálny prevod nehnuteľností.**
13. **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Juraj Bendík.**
14. **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - František Girga ml.**
15. **Žiadosť o súhlas so stavbou na obecnom pozemku – Patrik Šperňák.**
16. **Pripomienky občanov.**
17. **Rôzne.**
18. **Voľba Hl. kontrolóra – neverejne.**
19. **Záver.**

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 142/2026

OZ v Kaľave **určuje** za overovateľov zápisnice: Vladimír Žec a Stanislav Bandžuch.

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 143/2026

OZ v Kaľave **berie na vedomie** :
- kontrolu plnenia prijatých uznesení,
- Stanovisko Hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce za r. 2025.

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 144/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kaľave v súlade s § 18a zákona č. 369/1990 Zb.o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **súhlasí** so spôsobom voľby hlavného kontrolóra.

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 145/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kaľave v súlade s § 18 zákona č. 369/1990 Zb.o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **súhlasí** pre hlavného kontrolóra obce Kaľava pre funkčné obdobie 2026-2032, že môže podnikať alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 146/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kaľave **volí** trojčlennú volebnú komisiu v zložení Emília Butvinová, Vladimír Žec, Stanislav Bandžuch, ktorá riadi priebeh volieb, zisťuje výsledky volieb, spočítava hlasy a vypracuje zápisnicu z volieb hl. kontrolóra v Kaľave, ktoré sa uskutočnia dňa 19.06.2026.

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 147/2026

OZ v Kaľave **schvaľuje** Záverečný účet obce Kaľava a celoročné hospodárenie za rok 2025 bez výhrad.

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 148/2026

OZ v Kaľave **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kaľava na I. polrok 2026.

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 149/2026

OZ v Kaľave **schvaľuje** Zmluvu o spolupráci s obcou Vojkovce v nezmenenom znení.

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 150/2026
Obecné zastupiteľstvo v Kaľave **určuje,** podľa § 11, čl.4, písmeno „i“ , zákona 369/1990 Z.z. na volebné obdobie 2026-2030 rozsah výkonu funkcie starostu na 81%.

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 151/2026
Obecné zastupiteľstvo v Kaľave **určuje,** podľa § 11, čl.3, písmeno „b“ , zákona 369/1990Z.z. na volebné obdobie 2026-2030 počet poslancov 5.

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 152/2026

OZ **schvaľuje** predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Kaľava, so sídlom Kaľava číslo 63, 053 42 Kaľava, parcely CKN 959/15 o výmere 500 m^2, zapísanej na LV č.307, k.ú Kaľava, pre Julianu Tulejovú, [redacted], 05342, podľa §9a ods.1) písm. c) zákona č.138/1991 z.z. o majetku obcí v platnom znení, priamym predajom za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom **4,88 €/m2**, t.j. **celková suma 2440 EUR**. Náklady spojené s predajom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 153/2026

OZ **schvaľuje** predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Kaľava, so sídlom Kaľava číslo 63, 053 42 Kaľava, parcely CKN 959/16 o výmere 500 m^2, zapísanej na LV č.307, k.ú Kaľava, pre Františka Girgu, [redacted], 05342, podľa §9a ods.1) písm. c) zákona č.138/1991 z.z. o majetku obcí v platnom znení, priamym predajom za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom **4,88 €/m2**, t.j. **celková suma 2440 EUR**. Náklady spojené s predajom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 154/2026
OZ v Kaľave **schvaľuje** zámer predať obecný pozemok C-KN 60 (nazývaný „Pastiereň“) o výmere 481m^2 zapísaný na LV č.1 v k.ú. Kaľava.

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 0
Proti: 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 155/2026
OZ v Kaľave **schvaľuje:**
1.) **zámer predať časť pozemku**, ktorý leží pod domom Františka Horvátha (smerom na časť obce „Svíbie“), na parcele E KN 133, ktorá je vo vlastníctve obce Kaľava zapísaná na LV č.307 k.ú Kaľava, na výstavbu rodinného domu.

2.) **spôsob predaja časti pozemku** na parcele E KN 133, ktorá je vo vlastníctve obce Kaľava zapísaná na LV č.307 k.ú Kaľava, podľa § 9a ods.1) písm.c) zákona č.138/1991 z.z. o majetku obcí v platnom znení, **priamym predajom** za cenu vo výške najmenej za hodnotu nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom.

3.) **zverejnenie** zámeru predať majetok a jeho spôsob v zmysle § 9a ods.2) zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 156/2026
OZ v Kaľave **schvaľuje** žiadosť Patrika Šperňáka na používanie obecnej parcely C-KN 45/4, o výmere 436 m^2, uvedenej na LV 1, k.ú. Kaľava, na vstup na súkromný pozemok C-KN 46/8 a 46/9, LV 457, k.ú. obce Kaľava.

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce

Uznesenie č. 157/2026
Obecné zastupiteľstvo obce Kaľava v súlade s § 18 zákona č. 369/1990 o Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **volí** Ing. Annu Čechovú za hlavného kontrolóra obce Kaľava, ktorá získala 3 hlasy, na obdobie 6 rokov, 10 % úväzku od 1.7.2026

Hlasovanie:
Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 3
Za : 3 Butvinová Emília, Bandžuch Stanislav, Vladimír Žec
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Roman Bandžuch
starosta obce