

OBEC VOJKOVCE

Stavebný úrad

Vojkovce 37, 053 61 Vojkovce



Rozdeľovník



Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo
164/2019/UK-R/SI

Vybavuje / linka / e-mail
Slovinský Dušan, Mgr. / 053915969156
stavebnyuradobce@gmail.com

Kolinovce
19.08.2019

Vec :

Žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej vodnej stavby podľa § 39a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), na stavbu „Vodovod obce Kaľava – II. etapa, Technológia ČS, Výtlačný vodovod, Vodojem“, umiestnenej na pozemkoch v katastrálnom území Kaľava, žiadateľa Obce Kaľava, Kaľava 63, 053 42 Kaľava zo dňa 10.06.2019.

ROZHODNUTIE

Obec Vojkovce, určený stavebný úrad podľa § 33 ods.1 a § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vo veci návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Vodovod obce Kaľava – II. etapa, Technológia ČS, Výtlačný vodovod, Vodojem“, umiestnenej na pozemkoch v katastrálnom území Kaľava, žiadateľa Obce Kaľava, Kaľava 63, 053 42 Kaľava vydáva podľa § 39 a § 39a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov toto

rozhodnutie o umiestnení stavby:

Líniová stavba „Vodovod obce Kaľava – II. etapa, Technológia ČS, Výtlačný vodovod, Vodojem“ sa umiestňuje na pozemkoch v katastrálnom území Kaľava tak, ako je to zakreslené v situačných výkresoch na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia,

na základe návrhu pre žiadateľa **Obec Kaľava, Kaľava 63, 053 42 Kaľava.**

Umiestňovaná stavba rieši:

Obec Kaľava nemá do dnešného dňa vybudovaný obecný vodovod. Obyvatelia obce sú zásobovaní vodou individuálne z domových alebo verejných studní. Mnohé z nich svojou kvalitou nevyhovujú zmysle STN 75 7111 - Pitná voda, sú hygienicky nevyhovujúce. Výdatnosť studní je rozkolísaná a v suchom období sa prejavuje nedostatok vody v studniach.

Telefón
053 / 449 51 37

Fax
053 / 429 75 62

E-mail
obecvojkovce@stonline.sk

IČO
00329754

Stavebne čerpacia stanica /ČS/ bola riešená v I. etape PD a je osadená pri toku Jaseňovec v k.ú. Kaľava v blízkosti k.ú. Vojkovce. Je osadená na kóte ± 0,0 - 453,90 m n. m.

Vodojem navrhujeme osadiť na okraji v severovýchodnej časti obce Kaľava, na najvyššie položenom mieste obce, aby vodovod mal najvyšší možný tlak. Vodojem bude osadený na kóte ± 0,0 = 583,50 m n. m.

Trasa výtlačného vodovodu od ČS do vodojemu bude vedená cez les po lesnej ceste, potom sa vodovod lomí (cca 90") a je vedený cez požiarny výsek v lese, aby sa pri realizácii vodovodu minimalizoval výrub stromov. Posledný úsek výtlačného vodovodu bude vedený po trvalých trávnatých porastoch.

Súbežne s výtlačným vodovodom bude vedený odpad z vodojemu a NN prípojka.

Členenie stavby na stavebné objekty:

- SO 01 Technológia ČS
- SO 02 Výtlačný vodovod
- SO 03 Vodojem 2 x 50 m³ + AT stanica
- SO 04 Odpad z vodojemu
- SO 05 Oplotenie vodojemu
- SO 06 Elektrická NN prípojka

Pre umiestnenie stavby určuje stavebný úrad tieto podmienky:

1. Výstavba vodovodu je verejnoprospešná stavba a jej realizácia je v súlade so schváleným územným plánom veľkého územného celku Košického kraja (Z.z. č. 281/1998).
2. Vodojem a vodovodné potrubie budú osadené a uložené pod zemou. Samotná realizácia a následná prevádzka nevyžadujú použitie chemikálií.
3. Investor zabezpečí aby nebolo devastované okolie stavby.
4. Plochy narušené výstavbou dať do pôvodného stavu.
5. Chrániť stromy v pracovnom páse, aby neboli poškodené výstavbou, minimalizovať výrub stromov.
6. Pri výjazde vozidiel a mechanizmov na verejnú komunikáciu zabezpečiť ich čistenie.
7. Zabezpečiť stavenisko proti vstupu nepovolaných osôb.
8. Zabezpečiť výkop rýh a jám a označiť ich výstražnou páskou.
9. V maximálnej miere eliminovať prašnosť a hluk.
10. Stavebný odpad ukladať na legálne skládky s triedením podľa druhu a charakteru odpadu v zmysle Zákona o odpadoch (č. 79/2015 Z.z.).
11. Pre bezpečnosť osôb sa vybuduje vo vzdialenosti 1m od hrany svahov drevená zábrana.
12. Investor je povinný celý systém udržiavať čistý od nánosov a náletov drevín, pre jeho sústavnú správnu účinnosť.
13. Na nové využitie územia spojené s umiestnením stavby nie sú zvláštne požiadavky vyplývajúce z blízkosti chránených častí krajiny.
14. S každým vlastníkom pozemku, cez ktorý bude vedený výtlačný vodovod, odpad z vodojemu a NN prípojka uzavrie obec Kaľava zmluvu o zriadení vecného bremena podľa ustanovenia zákona 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Spišskej Novej Vsi

Záväzné stanovisko č. HŽP-4786/1492/2019-4945/2019 zo dňa 06.08.2019

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi, ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 ods. 1 písm. c), v spojení s prílohou č. 1 bod č. 35 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo veci posúdenia návrhu žiadateľa Obec Kaľava, 053 42 Kaľava 63, IČO: 00329 223 na územné konanie vodnej stavby „Vodovod obce Kaľava - II. etapa, Technológia ČS, Výtlačný vodovod, Vodojem" podľa § 6 ods. 3 písm. g) a § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva toto **záväzné stanovisko**:

Súhlasí sa s návrhom žiadateľa Obec Kaľava, 053 42 Kaľava 63, IČO: 00 329 223 na územné konanie vodnej stavby „Vodovod obce Kaľava - II. etapa, Technológia ČS. Výtlačný vodovod, Vodojem", umiestnenej na pozemkoch v k.ú. Kaľava.

Účastníci konania si v zákonom stanovenej lehote neuplatnili žiadne námietky.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Dňa 10.6.2019 bol určenému stavebnému úradu obci Vojkovce doručený návrh žiadateľa Obce Kaľava, Kaľava 63, 053 42 Kaľava na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej vodnej stavby podľa § 39a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), na stavbu „Vodovod obce Kaľava – II. etapa, Technológia ČS, Výtlačný vodovod, Vodojem“.

Začatie konania bolo oznámené verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy oznámením č. 164/2019/UK/VV-OZN/SI zo dňa 25.06.2019.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym šetrením konaného dňa 16.07.2019 dotknuté orgány štátnej správy požiadali o lehotu na vypracovanie záväzných stanovísk k posudzovanej stavbe a poskytli vyjadrenia k projektovej dokumentácii stavby na účely územného konania.

Obec Vojkovce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50 /1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdila návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť konečné stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdila námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Obec Vojkovce, ako príslušný stavebný úrad posúdila návrh na umiestnenie stavby podľa § 39a stavebného zákona a zistila, že nové využívanie územia spojené s umiestnením stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté novým využívaním územia nie je spracovaný a schválený územný plán obce Kaľava.

Účastníci konania nenamietali že novým využívaním územia spojeným s umiestnením stavby budú dotknuté ich záujmy a v konaní si námietky neuplatnili.

Poučenie: Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obecnom úrade Vojkovce, Vojkovce 37, 053 61 Vojkovce.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom.

Rastislav Kolej
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:**Účastníkom konania**

1. Obec Kaľava, Kaľava 63, 053 42 Kaľava
2. Ostatným verejnou vyhláškou

Na vedomie:

3. Obec Vojkovce, Vojkovce 37, 053 61 Vojkovce
4. VSD a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice,
5. Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
6. Okresný úrad OS o ŽP, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
7. SVP š.p. OZ Košice, Ďumbierska 14 041 59 Košice
8. LESY SR, š.p. OZ Košice. Moyzesova 18. 042 39 Košice
9. SPF Bratislava, Búdková 36, 817 15 Bratislava
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mickiewiczova 6, 052 01 Sp. Nová Ves
11. Spoluvlastníctvo Žec a spol. Kaľava, pozemkové spoločenstvo
12. Ing. Dana Gavalierová, Projektová kancelária, Zimná 83 Spišská Nová Ves